



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2024

пгт. Пограничный

№ 701

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, постановлением Администрации Пограничного муниципального округа от 12.10.2020 № 152 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Пограничного муниципального округа» (в редакции от 28.04.2022 № 573, от 10.11.2023 № 1314), Администрация Пограничного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. С 01.06.2024 определить общество с ограниченной ответственностью «МагниТ» (ИНН 2522002003, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 13.04.2015 года № 43) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для управления многоквартирными домами, расположенными на

территории Пограничного муниципального округа по адресу: с. Барано-Оренбургское, ул. ДОС, д. 85, 86, 87, 88, 127, 131, 137, 172, с. Сергеевка, ул. ДОС, д. 280, 281, 333, 334, 345, 376, 378, 387, 388, 406, 425, 429, до выбора собственниками помещений в доме способа управления или до заключения договора управления с управляющей организацией, определенной собственниками помещений или по результатам открытого конкурса, предусмотренного ч. 4 ст. 161 ЖК РФ, но не более одного года.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Пограничного муниципального округа, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Плата за содержание жилого помещения подлежит ежегодной индексации с учетом индекса потребительских цен на текущий год. При этом индекс изменения размера платы принимается равным индексу потребительских цен.

4. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Пограничного муниципального округа, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Отделу жилищно-коммунального хозяйства управления жизнеобеспечения и градостроительства Администрации Пограничного муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации направить его собственникам помещений в многоквартирных домах, указанных в п. 1 настоящего постановления.

6. Отделу жилищно-коммунального хозяйства управления жизнеобеспечения и градостроительства Администрации Пограничного муниципального округа:

6.1. в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации:

а) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

б) направить настоящее постановление в Государственную жилищную инспекцию Приморского края и в общество с ограниченной ответственностью «МагниТ»;

6.2. начать подготовку конкурсной документации для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, указанными в п. 1 настоящего постановления, в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

8. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке в общественно-политической газете «Вестник Приграничья» и разместить на официальном сайте Администрации и Думы Пограничного муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа –
глава Администрации
муниципального округа

О.А. Александров

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Пограничного муниципального округа
от 27.05.2024 № 701

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Пограничного муниципального округа

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Тип многоквартирного дома по степени благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, в руб./кв. м. общей площади в месяц
	с. Сергеевка, ул. ДОС, д. 280	Многokвартирный жилой дом с центральным отоплением, с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением.	26,60
	с. Сергеевка, ул. ДОС, д. 281	Многokвартирный жилой дом с центральным отоплением, с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением.	26,60
	с. Сергеевка, ул. ДОС, д. 333	Многokвартирный жилой дом с центральным отоплением, с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением.	26,47
	с. Сергеевка, ул. ДОС, д. 334	Многokвартирный жилой дом с центральным отоплением, с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением.	26,47
	с. Сергеевка, ул. ДОС, д. 345	Многokвартирный жилой дом с центральным отоплением, с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением.	26,47
	с. Сергеевка, ул. ДОС, д. 376	Многokвартирный жилой дом с центральным отоплением, с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением.	26,52
	с. Сергеевка, ул. ДОС, д. 378	Многokвартирный жилой дом с центральным отоплением, с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением.	26,52
	с. Сергеевка, ул. ДОС, д. 387	Многokвартирный жилой дом с центральным отоплением, с централизованным холодным	26,72

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Пограничного муниципального округа
от 27.05.2024 № 701

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 280 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:		
	- устранение повреждений железобетонных фундаментов;	1 раз в год	0,83
	- осушение электрическими насосами;	1 раз в год	0,10
	- заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов;	1 раз в год	2,24
	- восстановление (ремонт) отмостки.	1 раз в год	1,90
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:		
	- заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм;	1 раз в год	0,23
	- заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм;	1 раз в год	0,43
	- ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами;	1 раз в год	0,32
	- ремонт бетонных полов;	1 раз в год	0,21
	- заделка щелей, швов и стыков в перегородках;	1 раз в год	0,18
	- заделка трещин и мелких выбоин.	1 раз в год	0,07
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:		
	- замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые;	1 раз в год	2,59
	- улучшенная масляная окраска дверей;	1 раз в год	0,38
	- смена пружины.	1 раз в год	0,04

4	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,57</p> <p>0,13</p> <p>0,18</p>
5	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена светильника на светодиодный светильник. 	<p>1 раз в год</p>	<p>1,41</p>
6	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,01</p> <p>0,10</p> <p>0,02</p> <p>0,09</p> <p>0,10</p> <p>1,67</p> <p>0,51</p> <p>0,06</p> <p>0,74</p> <p>0,17</p> <p>0,13</p> <p>0,56</p>
7	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет. 	<p>по мере необходимости</p>	<p>2,95</p>
8	<p>Работы, выполняемые по санитарному</p>		

	<p>содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода); - протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования; - мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования; - подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения. 	<p>52 раза в год</p> <p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>1,17</p> <p>0,59</p> <p>1,43</p> <p>0,78</p> <p>0,03</p> <p>0,08</p> <p>0,10</p>
9	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - очистка опрокидывающихся урн от мусора; - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период. 	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>156 раз в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p>	<p>0,19</p> <p>0,07</p> <p>1,35</p> <p>0,31</p> <p>0,36</p> <p>0,09</p> <p>0,16</p> <p>0,82</p>
10	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p>		

	- дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов.	1 раз в год 1 раз в год	0,08 0,07
ИТОГО:			26,60

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 281 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов: - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов; - восстановление (ремонт) отмостки.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	0,83 0,10 2,24 1,90
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц: - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	0,23 0,43 0,32 0,21 0,18 0,07
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов: - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	2,59 0,38 0,04
4	Работы, выполняемые для надлежащего		

	<p>содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,57</p> <p>0,13</p> <p>0,18</p>
5	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена светильника на светодиодный светильник. 	<p>1 раз в год</p>	<p>1,41</p>
6	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,01</p> <p>0,10</p> <p>0,02</p> <p>0,09</p> <p>0,10</p> <p>1,67</p> <p>0,51</p> <p>0,06</p> <p>0,74</p> <p>0,17</p> <p>0,13</p> <p>0,56</p>
7	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет. 	<p>по мере необходимости</p>	<p>2,95</p>
8	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего</p>		

	<p>пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода); - протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования; - мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования; - подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения. 	<p>52 раза в год</p> <p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>1,17</p> <p>0,59</p> <p>1,43</p> <p>0,78</p> <p>0,03</p> <p>0,08</p> <p>0,10</p>
9	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - очистка опрокидывающихся урн от мусора; - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период. 	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>156 раз в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p>	<p>0,19</p> <p>0,07</p> <p>1,35</p> <p>0,31</p> <p>0,36</p> <p>0,09</p> <p>0,16</p> <p>0,82</p>
10	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дератизация чердаков и подвалов с 		

	применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов.	1 раз в год 1 раз в год	0,08 0,07
ИТОГО:			26,60

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 333 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов: - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	1,06 0,13 2,87
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц: - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин.	1 раз в год 1 раз в год	0,29 0,56 0,41 0,26 0,23 0,10
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов: - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	1,66 0,48 0,05
4	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:		

	<ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,73</p> <p>0,17</p> <p>0,23</p>
5	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения. 	<p>1 раз в год</p>	<p>1,26</p>
6	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,02</p> <p>0,12</p> <p>0,02</p> <p>0,09</p> <p>0,13</p> <p>1,61</p> <p>0,51</p> <p>0,08</p> <p>0,95</p> <p>0,22</p> <p>0,13</p> <p>0,56</p>
7	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет. 	<p>по мере необходимости</p>	<p>2,53</p>
8	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и 		

	<p>маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования;</p> <p>- мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования;</p> <p>- подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.</p>	<p>52 раза в год</p> <p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>1,39</p> <p>0,71</p> <p>1,70</p> <p>0,93</p> <p>0,04</p> <p>0,10</p> <p>0,10</p>
9	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <p>- подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса;</p> <p>- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса;</p> <p>- очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см);</p> <p>- очистка опрокидывающихся урн от мусора;</p> <p>- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года);</p> <p>- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года);</p> <p>- очистка контейнерной площадки в холодный период;</p> <p>- уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.</p>	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>180 раз в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p>	<p>0,25</p> <p>0,09</p> <p>1,30</p> <p>0,39</p> <p>0,46</p> <p>0,12</p> <p>0,20</p> <p>1,06</p>
10	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <p>- дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения;</p>	<p>1 раз в год</p>	<p>0,08</p>

	- дезинсекция подвалов.	1 раз в год	0,07
ИТОГО:			26,47

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 334 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов: - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов.	1 раз в год	1,06
		1 раз в год	0,13
		1 раз в год	2,87
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц: - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин.	1 раз в год	0,29
		1 раз в год	0,56
		1 раз в год	0,41
		1 раз в год	0,26
		1 раз в год	0,23
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов: - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины.	1 раз в год	1,66
		1 раз в год	0,48
		1 раз в год	0,05
4	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения: - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания;	1 раз в год	0,73

	<ul style="list-style-type: none"> - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,17</p> <p>0,23</p>
5	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения. 	<p>1 раз в год</p>	<p>1,26</p>
6	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,02</p> <p>0,12</p> <p>0,02</p> <p>0,09</p> <p>0,13</p> <p>1,61</p> <p>0,51</p> <p>0,08</p> <p>0,95</p> <p>0,22</p> <p>0,13</p> <p>0,56</p>
7	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет. 	<p>по мере необходимости</p>	<p>2,53</p>
8	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме 		

	без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);	52 раза в год	1,39
	- мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода);	52 раза в год	0,71
	- мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода);	26 раз в год	1,70
	- протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования;	26 раз в год	0,93
	- мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования;	12 раз в год	0,04
	- подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.	12 раз в год	0,10
		2 раза в год	0,10
9	Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: - подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса;	8 раз в год	0,25
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса;	4 раза в год	0,09
	- очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см);	4 раза в год	1,30
	- очистка опрокидывающихся урн от мусора;	180 раз в год	0,39
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года);	20 раз в год	0,46
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года);	28 раз в год	0,12
	- очистка контейнерной площадки в холодный период;	4 раза в год	0,20
	- уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.	52 раза в год	1,06
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения;	1 раз в год	0,08
	- дезинсекция подвалов.	1 раз в год	0,07
ИТОГО:			26,47

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 345 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>1,06</p> <p>0,13</p> <p>2,87</p>
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год</p>	<p>0,29</p> <p>0,56</p> <p>0,41</p> <p>0,26</p> <p>0,23</p> <p>0,10</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>1,66</p> <p>0,48</p> <p>0,05</p>
4	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,73</p> <p>0,17</p>

	канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,23
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения.	1 раз в год	1,26
6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров: - осмотр территории вокруг здания и фундамента;	2 раза в год	0,02
	- осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов;	2 раза в год	0,12
	- осмотр железобетонных перекрытий;	2 раза в год	0,02
	- осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков;	2 раза в год	0,09
	- осмотр заполнения дверных и оконных проемов;	2 раза в год	0,13
	- осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения;	2 раза в год	1,61
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции;	2 раза в год	0,51
	- осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках;	2 раза в год	0,08
	- проверка изоляции электропроводки и ее укрепление;	2 раза в год	0,95
	- осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления;	2 раза в год	0,22
- осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях;	2 раза в год	0,13	
- промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм.	1 раз в год	0,56	
7	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет.	по мере необходимости	2,53
8	Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования: - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с	52 раза в год	1,39

	<p>предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <ul style="list-style-type: none"> - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода); - протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования; - мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования; - подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения. 	<p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>0,71</p> <p>1,70</p> <p>0,93</p> <p>0,04</p> <p>0,10</p> <p>0,10</p>
9	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - очистка опрокидывающихся урн от мусора; - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период. 	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>180 раз в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p>	<p>0,25</p> <p>0,09</p> <p>1,30</p> <p>0,39</p> <p>0,46</p> <p>0,12</p> <p>0,20</p> <p>1,06</p>
10	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,08</p> <p>0,07</p>
ИТОГО:			26,47

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 376 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - восстановление (ремонт) отмостки; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,81 0,10 1,87 2,20</p>
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,22 0,43 0,31 0,20 0,18 0,07</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>2,54 0,46 0,05</p>
4	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; 	<p>1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,56 0,13</p>

	- устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,17
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения.	1 раз в год	1,21
6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров: - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм.	2 раза в год 2 раза в год 1 раз в год	0,01 0,09 0,02 0,09 0,10 1,54 0,51 0,08 0,73 0,17 0,12 0,55
7	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет.	по мере необходимости	2,12
8	Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования: - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и	52 раза в год	1,62

	маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);	52 раза в год	0,82
	- мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода);	26 раз в год	1,97
	- мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода);	26 раз в год	1,07
	- протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования;	12 раз в год	0,03
	- мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования;	12 раз в год	0,08
	- подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.	2 раза в год	0,09
9	Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:		
	- подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса;	8 раз в год	0,19
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса;	4 раза в год	0,07
	- очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см);	4 раза в год	1,24
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года);	20 раз в год	0,44
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года);	28 раз в год	0,11
	- очистка контейнерной площадки в холодный период;	4 раза в год	0,15
	- уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.	52 раза в год	0,81
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
	- дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения;	1 раз в год	0,08
	- дезинсекция подвалов.	1 раз в год	0,07
ИТОГО:			26,52

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 378 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - восстановление (ремонт) отмостки; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,81 0,10 1,87 2,20</p>
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,22 0,43 0,31 0,20 0,18 0,07</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>2,54 0,46 0,05</p>
4	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; 	<p>1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,56 0,13</p>

	- устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,17
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения.	1 раз в год	1,21
6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров: - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм.	2 раза в год 2 раза в год 1 раз в год	0,01 0,09 0,02 0,09 0,10 1,54 0,51 0,08 0,73 0,17 0,12 0,55
7	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет.	по мере необходимости	2,12
8	Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования: - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и	52 раза в год	1,62

	<p>маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования;</p> <p>- мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования;</p> <p>- подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.</p>	<p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>0,82</p> <p>1,97</p> <p>1,07</p> <p>0,03</p> <p>0,08</p> <p>0,09</p>
9	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <p>- подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса;</p> <p>- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса;</p> <p>- очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см);</p> <p>- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года);</p> <p>- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года);</p> <p>- очистка контейнерной площадки в холодный период;</p> <p>- уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.</p>	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p>	<p>0,19</p> <p>0,07</p> <p>1,24</p> <p>0,44</p> <p>0,11</p> <p>0,15</p> <p>0,81</p>
10	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <p>- дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения;</p> <p>- дезинсекция подвалов.</p>	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,08</p> <p>0,07</p>
ИТОГО:			26,52

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 387 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - восстановление (ремонт) отмостки; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,81 0,10 1,87 2,20</p>
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,22 0,43 0,31 0,20 0,18 0,07</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>2,54 0,46 0,05</p>
4	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; 	<p>1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,56 0,13</p>

	- устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,17
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения.	1 раз в год	1,21
6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров: - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм.	2 раза в год 2 раза в год 1 раз в год	0,01 0,09 0,02 0,09 0,10 1,54 0,51 0,08 0,54 0,17 0,12 0,55
7	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет.	по мере необходимости	2,12
8	Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования: - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и	52 раза в год	1,62

	<p>маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <p>- протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования;</p> <p>- мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования;</p> <p>- подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.</p>	<p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>0,82</p> <p>1,97</p> <p>1,07</p> <p>0,03</p> <p>0,08</p> <p>0,09</p>
9	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <p>- подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса;</p> <p>- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса;</p> <p>- очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см);</p> <p>- очистка опрокидывающихся урн от мусора;</p> <p>- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года);</p> <p>- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года);</p> <p>- очистка контейнерной площадки в холодный период;</p> <p>- уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.</p>	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>156 раз в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p>	<p>0,19</p> <p>0,07</p> <p>1,24</p> <p>0,38</p> <p>0,44</p> <p>0,11</p> <p>0,15</p> <p>0,81</p>
10	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <p>- дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения;</p> <p>- дезинсекция подвалов.</p>	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,08</p> <p>0,07</p>
ИТОГО:			26,72

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 388 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - восстановление (ремонт) отмостки; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,81 0,10 1,87 2,20</p>
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,22 0,43 0,31 0,20 0,18 0,07</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>2,54 0,46 0,05</p>
4	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних 	<p>1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,56 0,13</p>

	канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,17
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения.	1 раз в год	1,21
6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров: - осмотр территории вокруг здания и фундамента;	2 раза в год	0,01
	- осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов;	2 раза в год	0,09
	- осмотр железобетонных перекрытий;	2 раза в год	0,02
	- осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков;	2 раза в год	0,09
	- осмотр заполнения дверных и оконных проемов;	2 раза в год	0,10
	- осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения;	2 раза в год	1,54
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции;	2 раза в год	0,51
	- осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках;	2 раза в год	0,08
	- проверка изоляции электропроводки и ее укрепление;	2 раза в год	0,54
	- осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления;	2 раза в год	0,17
- осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях;	2 раза в год	0,12	
- промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм.	1 раз в год	0,55	
7	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет.	по мере необходимости	2,12
8	Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования: - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с	52 раза в год	1,62

	<p>предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <ul style="list-style-type: none"> - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода); - протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования; - мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования; - подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения. 	<p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>0,82</p> <p>1,97</p> <p>1,07</p> <p>0,03</p> <p>0,08</p> <p>0,09</p>
9	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - очистка опрокидывающихся урн от мусора; - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период. 	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>156 раз в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p>	<p>0,19</p> <p>0,07</p> <p>1,24</p> <p>0,38</p> <p>0,44</p> <p>0,11</p> <p>0,15</p> <p>0,81</p>
10	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,08</p> <p>0,07</p>
ИТОГО:			26,72

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 406 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - восстановление (ремонт) отмостки; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,81 0,10 1,87 2,20</p>
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,22 0,43 0,31 0,20 0,18 0,52 0,07</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>2,54 0,46 0,05</p>
4	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; 	<p>1 раз в год</p>	<p>0,56</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,13</p> <p>0,17</p>
5	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения. 	<p>1 раз в год</p>	<p>1,21</p>
6	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,01</p> <p>0,09</p> <p>0,02</p> <p>0,09</p> <p>0,10</p> <p>1,54</p> <p>0,51</p> <p>0,08</p> <p>0,54</p> <p>0,17</p> <p>0,12</p> <p>0,55</p>
7	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет. 	<p>по мере необходимости</p>	<p>2,12</p>
8	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме 		

	без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);	52 раза в год	1,62
	- мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода);	52 раза в год	0,82
	- мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода);	26 раз в год	1,97
	- протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования;	26 раз в год	1,07
	- мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования;	12 раз в год	0,03
	- подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.	12 раз в год	0,08
		2 раза в год	0,09
9	Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: - подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса;	8 раз в год	0,19
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса;	4 раза в год	0,07
	- очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см);	4 раза в год	1,24
	- очистка опрокидывающихся урн от мусора;	156 раз в год	0,38
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года);	20 раз в год	0,44
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года);	28 раз в год	0,11
	- очистка контейнерной площадки в холодный период;	4 раза в год	0,15
	- уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.	52 раза в год	0,81
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения;	1 раз в год	0,08
	- дезинсекция подвалов.	1 раз в год	0,07
ИТОГО:			26,72

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 425 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - восстановление (ремонт) отмостки; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>1,15 0,14 1,97 1,55</p>
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,16 0,45 0,44 0,28 0,12 0,05</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>2,50 0,17 0,03</p>
4	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; 	<p>1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,52 0,09</p>

	- устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,19
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения.	1 раз в год	0,82
6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров: - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - осмотр устройства системы отопления в чердачных и подвальных помещениях; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм.	2 раза в год 2 раза в год 1 раз в год	0,01 0,07 0,02 0,06 0,07 1,16 0,51 0,04 0,64 0,19 0,18 0,55
7	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет.	по мере необходимости	3,71
8	Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования: - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с	52 раза в год	1,48

	<p>предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <ul style="list-style-type: none"> - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода); - протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования; - мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования; - подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения. 	<p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>0,75</p> <p>1,80</p> <p>0,98</p> <p>0,05</p> <p>0,13</p> <p>0,14</p>
9	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - очистка опрокидывающихся урн от мусора; - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период; - уборка мусора с отмосток. 	<p>8 раз в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>156 раз в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p> <p>12 раз в год</p>	<p>0,13</p> <p>0,19</p> <p>0,10</p> <p>0,93</p> <p>0,21</p> <p>0,25</p> <p>0,06</p> <p>0,11</p> <p>0,57</p> <p>0,60</p>
10	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,12</p> <p>0,05</p>
ИТОГО:			26,52

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 429 с. Сергеевка, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - восстановление (ремонт) отмостки; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>1,12 0,14 1,92 2,27</p>
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,2 кв.м и глубиной до 150 мм; - ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,15 0,44 0,43 0,28 0,12 0,05</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена поворотных (откидных, поворотно-откидных) окон на пластиковые с площадью проема до 2 кв.м. двухстворчатые; - улучшенная масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>2,44 0,16 0,03</p>
4	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; 	<p>1 раз в год 1 раз в год</p>	<p>0,51 0,09</p>

	- устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,18
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения.	1 раз в год	0,80
6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:		
	- осмотр территории вокруг здания и фундамента;	2 раза в год	0,01
	- осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов;	2 раза в год	0,06
	- осмотр железобетонных перекрытий;	2 раза в год	0,02
	- осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков;	2 раза в год	0,06
	- осмотр заполнения дверных и оконных проемов;	2 раза в год	0,07
	- осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения;	2 раза в год	1,13
	- проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции;	2 раза в год	0,50
	- осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках;	2 раза в год	0,04
	- проверка изоляции электропроводки и ее укрепление;	2 раза в год	0,62
7	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет.	по мере необходимости	3,62
	8	Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования: - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с	52 раза в год

	<p>предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода);</p> <ul style="list-style-type: none"> - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода); - протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования; - мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования; - подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения. 	<p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>12 раз в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>0,73</p> <p>1,76</p> <p>0,96</p> <p>0,05</p> <p>0,13</p> <p>0,14</p>
9	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - очистка опрокидывающихся урн от мусора; - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период; - уборка мусора с отмосток. 	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>156 раз в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p> <p>12 раз в год</p>	<p>0,13</p> <p>0,05</p> <p>0,91</p> <p>0,21</p> <p>0,24</p> <p>0,06</p> <p>0,11</p> <p>0,56</p> <p>0,58</p>
10	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,11</p> <p>0,05</p>
ИТОГО:			26,40

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 85 с. Барано-Оренбургское, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов: - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - заделка трещин в каменных стенах цементным раствором.	1 раз в год	1,32
		1 раз в год	0,10
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц: - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин.	1 раз в год	0,33
		1 раз в год	0,23
		1 раз в год	0,12
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов: - остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом; - простая масляная окраска дверей; - смена пружины.	1 раз в год	0,29
		1 раз в год	0,28
		1 раз в год	0,06
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли: - постановка заплат на покрытия из мягкой кровли; - смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами.	1 раз в год	0,45
		1 раз в год	9,71
5	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения: - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,60
		1 раз в год	0,17
		1 раз в год	0,11
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светодиодный светильник с датчиком движения.	1 раз в год	1,25
7	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение		

	<p>технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,02</p> <p>0,15</p> <p>0,15</p> <p>0,14</p> <p>0,03</p> <p>1,86</p> <p>0,08</p> <p>0,29</p> <p>1,11</p> <p>0,55</p>
8	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет. 	<p>по мере необходимости</p>	<p>4,11</p>
9	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода). 	<p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p>	<p>1,14</p> <p>1,30</p>
10	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка без покрытия 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории без покрытия 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед 	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>3 раза в год</p> <p>20 раз в год</p>	<p>0,36</p> <p>0,23</p> <p>1,52</p> <p>0,46</p>

	входом в подъезд (в теплый период года).	28 раз в год	0,12
ИТОГО:			28,64

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 86 с. Барано-Оренбургское, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов: - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - заделка трещин в каменных стенах цементным раствором.	1 раз в год	1,26
		1 раз в год	0,07
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц: - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин.	1 раз в год	0,31
		1 раз в год	0,11
		1 раз в год	0,06
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов: - остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом; - простая масляная окраска дверей; - смена пружины.	1 раз в год	0,14
		1 раз в год	0,27
		1 раз в год	0,06
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли: - постановка заплат на покрытия из мягкой кровли; - смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами.	1 раз в год	0,43
		1 раз в год	8,43
5	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения: - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,86
		1 раз в год	0,20
		1 раз в год	0,13
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светильник		

	светодиодный с датчиком движения.	1 раз в год	1,20
7	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,02</p> <p>0,15</p> <p>0,07</p> <p>0,12</p> <p>0,08</p> <p>1,68</p> <p>0,08</p> <p>0,28</p> <p>0,13</p> <p>0,54</p>
8	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет. 	по мере необходимости	3,99
9	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода). 	<p>52 раза в год</p> <p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p>	<p>1,61</p> <p>0,41</p> <p>1,84</p> <p>0,51</p>
10	Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:		

	- подметание в летний период земельного участка без покрытия 1 класса;	8 раз в год	0,28
	- сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории без покрытия 1 класса;	4 раза в год	0,22
	- очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см);	4 раза в год	1,79
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года);	20 раз в год	0,44
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года);	28 раз в год	0,11
	- очистка контейнерной площадки в холодный период;	4 раза в год	0,09
	- уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.	52 раза в год	0,50
11	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
	- дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения;	1 раз в год	0,11
	- дезинсекция подвалов.	1 раз в год	0,10
ИТОГО:			28,69

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 87 с. Барано-Оренбургское, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:		
	- устранение повреждений железобетонных фундаментов;	1 раз в год	1,26
	- заделка трещин в каменных стенах цементным раствором.	1 раз в год	0,07
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:		
	- ремонт бетонных полов;	1 раз в год	0,31
	- заделка щелей, швов и стыков в перегородках;	1 раз в год	0,11
	- заделка трещин и мелких выбоин.	1 раз в год	0,06
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:		
	- остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом;	1 раз в год	0,14

	- простая масляная окраска дверей; - смена пружины.	1 раз в год 1 раз в год	0,27 0,06
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли: - постановка заплат на покрытия из мягкой кровли; - смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами.	1 раз в год 1 раз в год	0,43 8,43
5	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения: - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	0,86 0,20 0,13
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светильник светодиодный с датчиком движения.	1 раз в год	1,20
7	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров: - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм.	2 раза в год 2 раза в год 1 раз в год	0,02 0,15 0,07 0,12 0,16 2,03 0,08 0,28 0,13 0,54
8	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации	по мере	

	многоквартирного дома от 51 до 70 лет.	необходимости	3,29
9	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода). 	<p>52 раза в год</p> <p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p> <p>26 раз в год</p>	<p>1,61</p> <p>0,41</p> <p>1,84</p> <p>0,51</p>
10	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка без покрытия 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории без покрытия 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период. 	<p>8 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>20 раз в год</p> <p>28 раз в год</p> <p>4 раза в год</p> <p>52 раза в год</p>	<p>0,28</p> <p>0,22</p> <p>1,79</p> <p>0,44</p> <p>0,11</p> <p>0,09</p> <p>0,50</p>
11	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,11</p> <p>0,10</p>
ИТОГО:			28,42

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 88 с. Барано-Оренбургское, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,91</p> <p>0,11</p> <p>2,47</p>
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,25</p> <p>0,23</p> <p>0,20</p> <p>0,04</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - остекление оконным стеклом окон в два переплета, открывающихся в одну сторону; - простая масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,19</p> <p>0,19</p> <p>0,04</p>
4	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постановка заплат на покрытия из мягкой кровли; - смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,32</p> <p>9,19</p>
5	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,63</p> <p>0,15</p> <p>0,39</p>

6	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена светильника на светильник светодиодный с датчиком движения. 	1 раз в год	1,09
7	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,01</p> <p>0,11</p> <p>0,05</p> <p>0,10</p> <p>0,12</p> <p>1,85</p> <p>0,07</p> <p>0,41</p> <p>0,19</p> <p>0,55</p>
8	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет. 	по мере необходимости	2,41
9	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и 	<p>52 раза в год</p> <p>52 раза в год</p> <p>26 раз в год</p>	<p>0,82</p> <p>0,42</p> <p>1,00</p>

	мусоропровода); - мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования.	26 раз в год	0,55
		3 раза в год	0,02
10	Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: - подметание в летний период земельного участка без покрытия 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории без покрытия 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.	8 раз в год	0,25
		4 раза в год	0,16
		4 раза в год	1,43
		20 раз в год	0,32
		28 раз в год	0,08
		4 раза в год	0,17
		52 раза в год	0,91
11	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов.	1 раз в год	0,09
		1 раз в год	0,08
ИТОГО:			28,57

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 127 с. Барано-Оренбургское, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов: - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов.	1 раз в год	0,71
		1 раз в год	0,09
		1 раз в год	2,87
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и		

	<p>лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,19</p> <p>0,18</p> <p>0,12</p> <p>0,06</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом; - простая масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,12</p> <p>0,45</p> <p>0,05</p>
4	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постановка заплат на покрытия из мягкой кровли; - смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,24</p> <p>7,11</p>
5	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,65</p> <p>0,11</p> <p>0,23</p>
6	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена светильника на светильник светодиодный с датчиком движения. 	<p>1 раз в год</p>	<p>1,26</p>
7	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; 	<p>2 раза в год</p>	<p>0,01</p> <p>0,08</p> <p>0,04</p> <p>0,10</p> <p>0,09</p> <p>1,61</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	2 раза в год	0,08
		2 раза в год	0,47
		2 раза в год	0,30
		2 раза в год	0,55
8	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет. 	по мере необходимости	3,02
9	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода). 	52 раза в год	1,34
		52 раза в год	0,68
		26 раз в год	1,63
		26 раз в год	0,89
10	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка без покрытия 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории без покрытия 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период. 	8 раз в год	0,23
		4 раза в год	0,16
		4 раза в год	1,45
		20 раз в год	0,37
		28 раз в год	0,10
		4 раза в год	0,13
		52 раза в год	0,70

11	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов.	1 раз в год 1 раз в год	0,09 0,08
ИТОГО:			28,63

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 131 с. Барано-Оренбургское, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов: - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	1,09 0,13 2,94
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц: - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	0,30 0,13 0,19 0,05
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов: - остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом; - простая масляная окраска дверей; - смена пружины.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	0,12 0,46 0,05
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли: - смена поврежденных листов асбоцементных кровель.	1 раз в год	3,53
5	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:		

	<ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,75</p> <p>0,18</p> <p>0,23</p>
6	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена светильника на светильник светодиодный с датчиком движения. 	<p>1 раз в год</p>	<p>1,29</p>
7	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм. 	<p>2 раза в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,02</p> <p>0,13</p> <p>0,06</p> <p>0,10</p> <p>0,14</p> <p>1,65</p> <p>0,08</p> <p>0,36</p> <p>0,23</p> <p>0,54</p>
8	<p>Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет. 	<p>по мере необходимости</p>	<p>1,22</p>
9	<p>Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме 	<p>52 раза в год</p>	<p>1,65</p>

	без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.	52 раза в год 26 раз в год 26 раз в год 1 раз в год	0,84 2,01 1,10 0,05
10	Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: - подметание в летний период земельного участка без покрытия 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории без покрытия 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.	8 раз в год 4 раза в год 4 раза в год 20 раз в год 28 раз в год 4 раза в год 52 раза в год	0,30 0,19 1,55 0,38 0,10 0,21 1,08
11	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов.	1 раз в год 1 раз в год	0,18 0,08
ИТОГО:			28,67

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 137 с. Барано-Оренбургское, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов: - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами;	1 раз в год 1 раз в год	0,91 0,11

	<p>- заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов.</p>	1 раз в год	2,47
2	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,25</p> <p>0,23</p> <p>0,16</p> <p>0,04</p>
3	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом; - простая масляная окраска дверей; - смена пружины. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,10</p> <p>0,39</p> <p>0,05</p>
4	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли:</p> <ul style="list-style-type: none"> - смена поврежденных листов асбоцементных кровель. 	1 раз в год	3,94
5	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов. 	<p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p> <p>1 раз в год</p>	<p>0,63</p> <p>0,15</p> <p>0,19</p>
6	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена светильника на светильник светодиодный с датчиком движения. 	1 раз в год	1,36
7	<p>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов кровель из 	<p>2 раза в год</p> <p>2 раза в год</p> <p>2 раза в год</p>	<p>0,01</p> <p>0,11</p> <p>0,05</p>

	штучных материалов, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм.	2 раза в год 2 раза в год 1 раз в год	0,10 0,12 1,73 0,09 0,51 0,19 0,55
8	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет.	по мере необходимости	3,62
9	Работы, выполняемые по санитарному содержанию помещений общего пользования: - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.	52 раза в год 52 раза в год 26 раз в год 26 раз в год 1 раз в год	1,81 0,92 2,21 1,20 0,06
10	Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: - подметание в летний период земельного участка без покрытия 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории без покрытия 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - уборка крыльца и площадки перед	8 раз в год 4 раза в год 4 раза в год	0,25 0,16 1,60

	входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период.	20 раз в год 28 раз в год 4 раза в год 52 раза в год	0,47 0,12 0,17 0,91
11	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов.	1 раз в год 1 раза в год	0,19 0,08
ИТОГО:			28,20

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме ДОС 172 с. Барано-Оренбургское, являющегося
объектом конкурса

№ п/п	Виды работ, услуг	Периодичность	Стоимость, руб./кв.м. (без НДС)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов и фасадов: - устранение повреждений железобетонных фундаментов; - осушение электрическими насосами; - заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	0,91 0,11 2,47
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, полов, перегородок и лестниц: - заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках с площадью отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм; - ремонт бетонных полов; - заделка щелей, швов и стыков в перегородках; - заделка трещин и мелких выбоин.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	0,17 0,23 0,16 0,04
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных и дверных проемов: - остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом; - простая масляная окраска дверей; - смена пружины.	1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год	0,10 0,39 0,05

4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли: - постановка заплат на покрытия из мягкой кровли; - смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами.	1 раз в год	0,32
		1 раз в год	6,12
5	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения: - прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания; - смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм; - устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 раз в год	0,63
		1 раз в год	0,15
		1 раз в год	0,19
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового электро-, радио и телеоборудования: - замена светильника на светильник светодиодный с датчиком движения.	1 раз в год	1,36
7	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров: - осмотр территории вокруг здания и фундамента; - осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов; - осмотр железобетонных перекрытий; - осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков; - осмотр заполнения дверных и оконных проемов; - осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения; - осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках; - проверка изоляции электропроводки и ее укрепление; - осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления; - промывка трубопровода системы центрального отопления до 100 мм.	2 раза в год	0,01
		2 раза в год	0,11
		2 раза в год	0,05
		2 раза в год	0,10
		2 раза в год	0,12
		2 раза в год	1,73
		2 раза в год	0,09
		2 раза в год	0,20
		2 раза в год	0,19
		1 раз в год	0,55
8	Работы по устранению аварий и выполнение заявок населения: - устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет.	по мере необходимости	2,38
9	Работы, выполняемые по санитарному		

	<p>содержанию помещений общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода); - мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода). 	52 раза в год	1,81
		52 раза в год	0,92
		26 раз в год	2,21
		26 раз в год	1,20
10	<p>Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подметание в летний период земельного участка без покрытия 1 класса; - сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории без покрытия 1 класса; - очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года); - уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года); - очистка контейнерной площадки в холодный период; - уборка мусора на контейнерных площадках в теплый период. 	8 раз в год	0,25
		4 раза в год	0,16
		4 раза в год	1,49
		20 раз в год	0,47
		28 раз в год	0,12
		4 раза в год	0,17
		52 раза в год	0,91
11	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа «Шторм» - антикоагулянта II поколения; - дезинсекция подвалов. 	1 раз в год	0,09
		1 раз в год	0,08
ИТОГО:			28,79

Примечание: Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме рассчитан программой «МКД-расчет» с учетом технических характеристик МКД.