Приложение № 1

к Порядку представления, рассмотрения
и оценки предложений заинтересованных
лиц о включении дворовой территории
в муниципальную программу
«Формирование современной
городской среды Пограничного
муниципального округа на 2020-2027 годы»

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020-2027 годы»

| № п/п | Адресный ориентир | Предложение по благоустройству | Обоснование |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

Фамилия, имя, отчество представителя _____
Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме _____
Адрес места жительства _____
Личная подпись /расшифровка/_____
Дата _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020-2027 годы» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись и дата_____

Приложение № 2

к Порядку представления, рассмотрения
и оценки предложений заинтересованных
лиц о включении дворовой территории
в муниципальную программу
«Формирование современной
городской среды Пограничного
муниципального округа на 2020-2027 годы»

**Протокол № _____**

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____, ул. _____, д._____**

____ _____ « __ » _____20____ г.

Место проведения: . _____, ул. _____

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений _____

*(собственники помещений)*

_____

*(Ф.И.О, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения)*

_____

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

_____

_____

_____

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу:_____ _____, ул. _____, собственники владеют _____ м² всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____ % голосов.

*(В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов).*

В общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: _____, ул. _____, приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме (приложение № 4 к настоящему

протоколу)), владеющие _____ м² жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории;
5. Принятие условия о включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания территории.
6. Постановка на кадастровый учет земельного участка.

**1. По первому вопросу:**

Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали:

_____

_____

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

Проголосовали:

| **«За»** | | **«Против»** | | **«Воздержались»** | |
|---|---|---|---|---|---|
| Коли-чество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| | | | | | |

**Решили:** избрать председателем общего собрания собственников помещений - _____

**2. По второму вопросу:**

Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали:

_____

_____

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений _____

Проголосовали:

| **«За»** | | **«Против»** | | **«Воздержались»** | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| | | | | | |

**Решили:** избрать секретарем общего собрания собственников помещений - _____

_____

**3. По третьему вопросу:**

Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали:

_____

_____

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

_____

(Ф.И.О.)

_____

(Ф.И.О.)

_____

(Ф.И.О.)

Проголосовали:

| **«За»** | | **«Против»** | | **«Воздержались»** | |
|---|---|---|---|---|---|
| Коли-чество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| | | | | | |

**Решили:** избрать счетную комиссию в предложенном составе.

**4. По четвертому вопросу:**

Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали:

_____

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

_____

_____

_____

4.1. Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории;

Проголосовали:

| **«За»** | | **«Против»** | | **«Воздержались»** | |
|---|---|---|---|---|---|
| Коли-чество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| | | | | | |

**Решили:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории в объеме _____

_____

4.2. Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству:

_____
_____
_____

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---|---|---|---|---|---|
| Коли-чество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| | | | | | |

**Решили:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству

_____
_____
_____

4.3. Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству

_____
_____
_____

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---|---|---|---|---|---|
| Коли-чество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| | | | | | |

**Решили:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству

_____
_____
_____

4.4. Предложили: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории

_____
_____
_____

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---|---|---|---|---|---|
| Коли-чество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| | | | | | |

**Решили:** Утвердить форму и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории

_____
_____
_____

**5. По пятому вопросу:**

Принятие условия о включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания территории.

**Предложили:** Принять условие о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---|---|---|---|---|---|
| Коли-чество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| | | | | | |

**Решили:** Принять условие о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и требованиями, изложенными в постановлении Администрации Приморского края от 30.12.2019 N 944-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края" на 2020 - 2027 годы" (с изменениями и дополнениями) и в постановлении Правительства Приморского края от 23.04.2020 № 371-пп "О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 N 944-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края" на 2020 - 2027 годы"

**6. По шестому вопросу:**

Постановка на кадастровый учет земельного участка.

**Предложили**: Поставить на кадастровый учет земельный участок, расположенный по адресу:_____

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---|---|---|---|---|---|
| Коли-чество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| | | | | | |

**Решили:** Поставить на кадастровый учет земельный участок, расположенный по адресу:_____

**Приложение:**

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.;

2) Сообщение, подтверждающее извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.;*

3) Решение собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, включенным в повестку общего собрания, на __ л., в 1 экз.;**

4) Листы регистрации собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании, на __ л., в 1 экз.;

5) Копия доверенности представителя собственника помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.***

Председатель общего собрания _____ _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

_____ _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

_____ _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

**Пояснение:**

* - *Сообщение размещается не позднее, чем за 10 дней до даты проведения собрания посредством размещения в местах доступных для ознакомления всеми собственниками помещений. Форма сообщения определена в Приложении № 1 к Методическим рекомендациям по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.07.2014 № 411/пр;*

** - *Решения прилагаются при проведении собрания в очной форме, при отсутствии кворума, либо в заочной форме. Форма решения определена в Приложении № 4 к Методическим рекомендациям по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.07.2014 № 411/пр;*

*** - *Доверенность заверяется управляющей компанией или нотариусом. Форма доверенности определена в Приложении № 2 к Методическим рекомендациям по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.07.2014 № 411/пр)*

Приложение № 1

к Протоколу
внеочередного общего собрания
собственников помещений
многоквартирного дома.

# Р Е Е С Т Р

собственников помещений многоквартирного дома по адресу _____

| № квартиры, площадь квартиры (м²) | № п/п | Собственник (для физического лица Ф.И.О. полностью), для юридического лица - наименование | Доля собственника в жилом помещении | Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение | Доля собственника в общем имуществе МКД (%) | Количес-тво голосов |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Всего | | | | | | |
| | | | | | | |

Председатель общего собрания _____ _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Приложение № 4

к Протоколу
внеочередного общего собрания
собственников помещений
многоквартирного дома.

Л И С Т
регистрации собственников помещений многоквартирного дома по адресу _____,
присутствующих на общем собрании

| № квартиры, площадь квартиры (м²) | № п/п | Собственник (для физического лица Ф.И.О. полностью), для юридического лица - наименование | Доля собственника в жилом помещении | Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение | Доля собственника в общем имуществе МКД | Количес-тво голосов | Подпись |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Председатель общего собрания _____ _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ _____ _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)