

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Пограничного муниципального района
от _____ № _____

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Управление собственностью Пограничного
муниципального района» на 2017 - 2019 года**

пгт. Пограничный
2017 год

**Муниципальная программа
«Управление собственностью Пограничного муниципального района»
на 2017 – 2019 года»**

Наименование Программы	Муниципальная программа «Управление собственностью Пограничного муниципального района» на 2017 – 2019 года (далее - Программа)
Основание разработки Программы	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Бюджетный кодекс Российской Федерации. 3. Постановление Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 382-па «Об утверждении государственной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края» на 2013-2017 годы». 4. Устав Пограничного муниципального района. 5. Постановление администрации Пограничного муниципального района от 09.08.2013 № 451 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории Пограничного муниципального района и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ»
Заказчик Программы	Администрация Пограничного муниципального района.
Разработчики Программы	Отдел жизнеобеспечения и градостроительства управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района; Отдел имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района
Ответственный исполнитель Программы	Отдел жизнеобеспечения и градостроительства управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района; Отдел имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района
Цели Программы	Создание условий для устойчивого экономического роста в Пограничном муниципальном районе и повышения на этой основе уровня и качества жизни населения Пограничного муниципального района
Задачи Программы	1. Обеспечение населения по запросам актуальной информацией о состоянии адресного хозяйства территории городского поселения. 2. Повышение результативности управления и эффективности использования, распоряжения муниципальным имуществом Пограничного муниципального района.
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации Программы составляет: 2082,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 894,0 тыс. рублей, в том числе: средства местного бюджета — 894,0 тыс. рублей. 2018 год (прогнозное) – 594,0 тыс. рублей, в том числе:

	<p>средства местного бюджета — 594,0 тыс. рублей. 2019 год (прогнозное) – 594,0 тыс. рублей, в том числе: средства местного бюджета — 594,0 тыс. рублей.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>Реализация мероприятий программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сформировать единую цифровую топографическую основу территории пгт. Пограничный; - создать программное обеспечение «Геоинформационная система адресного реестра» в полном объеме; - увеличить количество объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию в 2017 году на 6 объектов, в 2018 году на 4 объекта; 2019 году на 4 объекта; - уменьшить количество объектов муниципальной казны в результате приватизации муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения, в 2017 году на 14 объектов, в 2018 году на 5 объектов; 2019 году на 5 объектов; - пополнить бюджет Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества за период действия Программы в 2017 году на 2000 тыс. руб., в 2018 году на 650 тыс. руб., 2019 году на 600 тыс. руб. <p>Данные 2018 и 2019 годов подлежат корректировки после утверждения плана приватизации на соответствующий год.</p>
<p>Сроки реализации Программы</p>	<p>2017 - 2019 года</p>
<p>Перечень подпрограмм</p>	<p>Подпрограмма №1 «Создание геоинформационной системы адресного реестра в Пограничном муниципальном районе» (Приложение № 4) Подпрограмма №2 «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Пограничного муниципального района» (Приложение № 5) Отдельные мероприятия программы</p> <ul style="list-style-type: none"> - Перечисление взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов. - Разработка проекта по внесению изменений и дополнений в правила землепользования и застройки на территории сельских поселений Пограничного муниципального района
<p>Важнейшие целевые индикаторы и показатели</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наполнение геоинформационной системы адресного реестра (Проведение натурной верификации адресного реестра пгт. Пограничный) 2. Увеличение количества объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию. 3. Уменьшение количества объектов муниципальной казны в результате приватизации муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения. 4. Пополнение бюджета Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества за период действия Программы.
<p>Организация управления и система контроля за исполнением Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль над исполнением Программы осуществляет Заказчик Программы в лице первого заместителя главы администрации-начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства. 2. Текущее управление и контроль за реализацией мероприятий Программы осуществляет: Отдел жизнеобеспечения и градостроительства управления

	<p>жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района;</p> <p>Отдел имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района.</p>
--	---

1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости принятия Программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере экономического развития Пограничного муниципального района, а также механизмы их достижения определены исходя из долгосрочных приоритетов, закрепленных в [Конституции](#) Российской Федерации, посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, [Концепции](#) долгосрочного социально-экономического развития на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р, [Указе](#) Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике», а также [Стратегии](#) социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утвержденной Законом Приморского края 20 октября 2008 года № 324-КЗ, и других стратегических документах.

Кроме того, приоритеты муниципальной политики в сфере совершенствования системы управления экономическим развитием состоят в повышении качества управленческих решений, что невозможно без создания системы аналитического и информационного обеспечения системы управления, формирования обратной связи по принимаемым решениям и осуществления всестороннего мониторинга внутренних и внешних факторов экономического развития.

Достижение поставленной цели требует формирования комплексного подхода в муниципальном управлении, реализации скоординированных по ресурсам, срокам, исполнителям и результатам мероприятий для решения следующих задач:

формирование единой цифровой топографической основы территории пгп. Пограничный;

создание оптимальной структуры собственности Пограничного муниципального района;

повышение результативности управления и эффективности использования, распоряжения муниципальным имуществом Пограничного муниципального района.

Программно-целевой метод позволяет не только связать мероприятия Программы, сроки, объемы и источники финансирования, контроль за ходом реализации мероприятий Программы и ожидаемые результаты, но и обеспечить координацию усилий предприятий, организаций, учреждений, индивидуальных предпринимателей, населения и органов местного самоуправления Пограничного муниципального района на развитие муниципального района.

Программа предполагает проведение мероприятий, направленных на реализацию задач и основных направлений развития экономики, увязать их в единый комплекс, оптимизировать расходование бюджетных средств на основе применения комплексно-целевых расходов. Важнейшим инструментом социально-экономического развития района являются средства районного бюджета.

В результате выполнения мероприятий Программы, решения задач и достижения целей экономика Пограничного муниципального района выйдет на качественно новый уровень, обеспечивающий его устойчивое развитие в рамках действующего регионального и федерального законодательства.

Повышение уровня жизни населения Пограничного муниципального района станет возможным благодаря успехам, достигнутым в экономическом развитии муниципального района.

Вместе с тем, к числу потенциальных рисков при использовании программно-целевого метода следует отнести:

- 1) Риски, связанные с недофинансированием муниципальной программы:
 - дефицит бюджетных средств при планировании финансовых ресурсов из бюджета Пограничного муниципального района для обеспечения реализации мероприятий муниципальной программы.
- 2) Риски, связанные с изменениями внешней среды:
 - кризисные явления в экономике Приморского края.

2. Цели и задачи Программы

2.1. Целью Программы является создание условий для устойчивого экономического роста в Пограничном муниципальном районе и повышения на этой основе уровня и качества жизни населения Пограничного муниципального района

2.2. Задачами Программы являются:

2.2.1. Создание геоинформационной системы адресного реестра в полном объеме.

2.2.2. Повышение результативности управления и эффективности использования, распоряжения муниципальным имуществом Пограничного муниципального района.

3. Ожидаемые результаты реализации Программы, целевые индикаторы и показатели эффективности

3.1. Целевые показатели (индикаторы) Программы соответствуют ее приоритетам, целям и задачам.

Перечень показателей Программы носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя, изменения приоритетов государственной и муниципальной политики, появления новых технологических и социально-экономических обстоятельств, существенно влияющих на развитие соответствующих сфер экономической деятельности.

3.2. Целевые индикаторы и показатели Программы представлены в [приложении № 1](#) к Программе.

3.3. Реализация мероприятий программы позволит:

- наполнить данными геоинформационную систему адресного реестра;
- увеличить количество объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию в 2017 году на 6 объектов, в 2018 году на 4 объекта; 2019 году на 4 объекта;
- уменьшить количество объектов муниципальной казны в результате приватизации муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения, в 2017 году на 14 объектов, в 2018 году на 5 объектов; 2019 году на 5 объектов;

- пополнить бюджет Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества за период действия Программы в 2017 году на 2000 тыс. руб., в 2018 году на 650 тыс. руб., 2019 году на 600 тыс. руб.

Данные 2018 и 2019 годов подлежат корректировки после утверждения плана приватизации на соответствующий год.

4. Сроки реализации Программы

Реализация Программы проводится в течение 2017 – 2019 года.

Промежуточные показатели реализации Программы определяются в ходе мониторинга ее реализации и служат основой для принятия решения о корректировке.

5. Перечень основных мероприятий Программы

В рамках Программы реализуются подпрограммы: «Создание геоинформационной системы адресного реестра в Пограничном муниципальном районе», «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Пограничного муниципального района».

Перечень и краткое описание реализуемых в составе Программы подпрограмм (с указанием сроков их реализации, ответственных исполнителей Программы, ожидаемых непосредственных результатов, последствий не реализации Программы, подпрограмм и отдельных мероприятий, а также связи с показателями Программы) представлены в приложении № 2 к Программе.

Каждая подпрограмма направлена на решение конкретных задач Программы. Решение задач Программы обеспечивает достижение поставленной цели Программы.

6. Механизм реализации Программы

6.1. Механизм реализации Программы направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий, координацию действий участников Программы, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению Программы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий Программы.

Механизм реализации каждой подпрограммы, входящей в состав Программы, указан в соответствующей подпрограмме.

6.2. Механизм реализации Программы основан на осуществлении мероприятий в соответствии с финансовыми средствами, предусмотренными в бюджете Пограничного муниципального района на финансирование Программы на очередной финансовый год.

7. Ресурсное обеспечение Программы

7.1. Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации Программы, составляет 2082,00 тыс. руб.

Информация о ресурсном обеспечении Программы за счет средств бюджета Пограничного муниципального района представлена в приложении № 3 к Программе.

7.2. Объемы финансовых средств, предусмотренные на реализацию мероприятий Программы, подлежат уточнению на основе анализа полученных результатов, возможностей бюджета Пограничного муниципального района.

8. Управление реализацией Программы и контроль за ходом её исполнения

8.1. Контроль за исполнением Программы осуществляет Заказчик Программы в лице первого заместителя главы администрации - начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства.

8.2. Текущее управление и контроль над реализацией мероприятий Программы осуществляют: отдел жизнеобеспечения и градостроительства управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района, отдел имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района (далее – Отделы).

Отделы:

- 1) обеспечивают координацию деятельности исполнителей Программы;
- 2) осуществляют контроль за ходом реализации мероприятий Программы и эффективным использованием финансовых средств;
- 3) ежеквартально отчитываются перед первым заместителем главы администрации Пограничного муниципального района о выполнении мероприятий и эффективности использования выделенных средств;
- 4) по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляют в Экспертный совет отчет о ходе выполнения программных мероприятий.
- 5) ежегодно до 1 марта подготавливают в Экспертный совет доклад о ходе работ по реализации Программы в соответствии с постановлением администрации Пограничного муниципального района от 09.08.2013 № 451 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории Пограничного муниципального района и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ».

9. Оценка эффективности реализации Программы

9.1. Для оценки эффективности реализации Программы применяются основные целевые индикаторы, указанные в паспорте Программы.

В качестве целевых индикаторов оценки эффективности реализации Программ используются показатели, утвержденные Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», постановление Правительства РФ от 17.12.2012 № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» и иные показатели, характеризующие результат от выполнения мероприятий муниципальной программы.

Оценка эффективности реализации Программы определяется по методике в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации Пограничного муниципального района от 09.08.2013 № 451 «Об утверждении

порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории Пограничного муниципального района и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ».

9.2. Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, позволит:

9.2.1. Наполнить данными геоинформационную систему адресного реестра в Пограничном муниципальном районе.

9.2.2. Повысить эффективность использования муниципального имущества.

Приложение № 1
к муниципальной программе
"Управление собственностью Пограничного
муниципального района" на 2017 – 2019 годы

СВЕДЕНИЯ
о показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Управление собственностью Пограничного муниципального района»
на 2017 – 2019 годы

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. изм.	На 2017 год	На 2018 год	На 2019 год
1	2	3		4	
1.	Подпрограмма №1 «Создание геоинформационной системы адресного реестра в Пограничном муниципальном районе»				
1.1	Наполнение геоинформационной системы адресного реестра (Проведение натурной верификации адресного реестра пгт. Пограничный)	%	25	25	25
2.	Подпрограмма № 2 «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Пограничного муниципального района»				
2.1	Увеличение количества объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию	объектов	6	4	4
2.2	Уменьшение количества объектов муниципальной казны в результате приватизации муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения	объектов	14	5	5
2.3	Пополнение бюджета Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества	тыс. руб.	2000	650	600

**ПЕРЕЧЕНЬ
И КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ » МЕРОПРИЯТИЙ, РЕАЛИЗУЕМЫХ В СОСТАВЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ СОБСТВЕННОСТЬЮ ПОГРАНИЧНОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА» НА 2017 – 2019 ГОДА**

№ п/п	Наименование подпрограммы, отдельного мероприятия	Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия не реализации подпрограммы, отдельного мероприятия	Связь с показателем программы
1.	Подпрограмма №1 «Создание геоинформационной системы адресного реестра в Пограничном муниципальном районе»					
1.1.	Наполнение данными геоинформационной системы адресного реестра (Проведение натурной верификации адресного реестра пгт. Пограничный)	Отдел жизнеобеспечения и градостроительства	2017 – 2019 года	Проведение натуральной верификации адресного реестра пгт. Пограничный и занесение полученных сведений в электронную карту и адресный реестр Пограничного городского поселения.	Не достижение запланированных значений показателей	№1
2.	Подпрограмма №2 «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Пограничного муниципального района»					
2.1	Проведение технической инвентаризации и паспортизации, проведение кадастровых работ недвижимого имущества муниципальной казны, имущества принимаемого в муниципальную собственность, и бесхозяйного имущества (жилых и нежилых помещений)	Отдел имущественных отношений и землепользования	2017 – 2019 года	Ежегодная государственная регистрация права собственности Пограничного муниципального района на объекты недвижимого имущества с целью защиты имущественных прав на них и с целью вовлечения их в хозяйственный и экономический оборот	Не достижение запланированного значения показателя	№2
2.2	Проведение инвентаризации земельных участков под объектами муниципальной казны (инженерно-геодезические работы)	Отдел имущественных отношений и землепользования	2017 – 2019 года	Ежегодная государственная регистрация права собственности Пограничного муниципального района на земельные участки под объектами муниципальной казны с целью защиты имущественных прав на них и с целью вовлечения их в хозяйственный и экономический оборот	Не достижение запланированного значения показателя	№2

2.3	Государственная регистрация права собственности Пограничного муниципального района на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки под объектами муниципальной казны	Отдел имущественных отношений и землепользования	2017 – 2019 года	Увеличение количества объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию. Государственная регистрация права собственности Пограничного муниципального района на объекты недвижимого имущества: 2017 год – 6 объектов, 2018 год - 4 объекта, 2019 год - 4 объекта.	Не достижение запланированного значения показателя	№2
2.4	Оценка рыночной стоимости имущества муниципальной казны	Отдел имущественных отношений и землепользования	2017 – 2019 года	Ежегодное уменьшение количества объектов муниципальной казны в результате приватизации муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения. Приватизация муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения, в 2017 году в количестве 14 объектов, 2018 год - 5 объектов, 2019 год - 5 объект.	Не достижение запланированного значения показателя	№2
2.5	Содержание и сохранение объектов муниципальной казны	Отдел имущественных отношений и землепользования	2017 – 2019 года	Сохранность объектов муниципальной казны	Не достижение запланированного значения показателя	№2
2.6	Опубликование в средствах массовой информации Приморского края информационных сообщений и извещений о реализации муниципального имущества рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества казны	Отдел имущественных отношений и землепользования	2017 – 2019 года	Пополнение бюджета Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества в 2017 году на 2000 тыс. руб., 2018 год - 650 тыс. руб., 2019 году на 600 тыс. руб.	Не достижение запланированного значения показателя	№2

Подпрограмма №1
**«Создание геоинформационной системы адресного реестра в Пограничном
муниципальном районе»**

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование Подпрограммы	Подпрограмма №1 «Создание геоинформационной системы адресного реестра в Пограничном муниципальном районе» (далее – Подпрограмма)
Основание разработки Подпрограммы	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Бюджетный кодекс Российской Федерации. 3. Постановление Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 382-па «Об утверждении государственной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края» на 2013-2017 годы». 4. Устав Пограничного муниципального района.
Заказчик Подпрограммы	Администрация Пограничного муниципального района
Разработчик Подпрограммы	Отдел жизнеобеспечения и градостроительства управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел жизнеобеспечения и градостроительства управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района
Цели Подпрограммы	Обеспечение ведения единой адресной системы Пограничного городского поселения, закрепления присвоения адресов объектам недвижимости и их переадресация. Обеспечение населения по запросам актуальной информацией о состоянии адресного хозяйства территории городского поселения.
Задачи Подпрограммы	Обеспечение населения по запросам актуальной информацией о состоянии адресного хозяйства территории городского поселения.
Объемы и источники финансирования Подпрограммы (в текущих ценах каждого года)	Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации Подпрограммы составляет: 300,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 300,0 тыс. рублей, в том числе: средства местного бюджета — 300,0 тыс. рублей. 2018 год – 0,0 тыс. рублей, в том числе: средства местного бюджета — 0,0 тыс. рублей. 2019 год – 0,0 тыс. рублей, в том числе: средства местного бюджета — 0,0 тыс. рублей.
Ожидаемые конечные результаты реализации	Проведение натуральной верификации адресного реестра пгт. Пограничный и занесение полученных сведений в электронную карту и адресный реестр Пограничного городского поселения.

Подпрограммы	
Сроки реализации Подпрограммы	2017 - 2019 года
Важнейшие целевые индикаторы и показатели Подпрограммы	Наполнение данными геоинформационной системы адресного реестра (Проведение натурной верификации адресного реестра пгт. Пограничный)
Организация управления и система контроля над исполнением Подпрограммы	<p>1. Контроль над исполнением Подпрограммы осуществляет Заказчик Программы в лице первого заместителя главы администрации - начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства.</p> <p>2. Текущее управление и контроль над реализацией мероприятий Подпрограммы осуществляет отдел жизнеобеспечения и градостроительства управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района.</p>

2. Характеристика проблемы и обоснование необходимости принятия Подпрограммы

Несмотря на обилие адресов и их многообразии, до настоящего времени отсутствовало законодательное определение понятия «адрес», нормативная правовая база, устанавливающая единые требования к структуре адреса, правила написания наименований элементов адреса и присвоения адресов объектам адресации, обязательность использования этих правил органами государственной власти и местного самоуправления при выдаче юридически значимых документов. Неточности, противоречия в адресных данных являются источником проблем идентификации объекта недвижимости с правообладателем, доставки документов до адресатов и др.

Создание ГИС АР направлено на реализацию ст. 8, 56 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства РФ от 22.05.2015 № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказа Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе». Постановления Правительства РФ от 9.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

3. Цели и задачи Подпрограммы

Цели программы:

- геоинформационная система предназначена для обеспечения ведения единой адресной системы Пограничного городского поселения, закрепления присвоения адресов объектам недвижимости и их переадресации.
- геоинформационная система должна обеспечивать население по запросам актуальной информацией о состоянии адресного хозяйства.
- геоинформационная система должна содержать документальную базу данных и графическую базу данных.
- формирование единой электронной картографической основы;
- формирование электронных адресных планов;
- проведение натурной верификации адресных реестров населенных пунктов и занесение полученных сведений в электронную карту и адресный реестр Пограничного городского поселения.

4. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы, целевые индикаторы и показатели эффективности

3.1. Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы представлены в [приложении № 1](#) к Программе.

3.2. Реализация мероприятий Подпрограммы позволит в 2017 – 2019 годах вести работу по созданию геоинформационной системы адресного реестра, что позволит:

- обеспечить ведение единой адресной системы пгт. Пограничный, закрепления присвоения адресов объектам недвижимости и их переадресации;
- обеспечить население по запросам актуальной информацией о состоянии адресного хозяйства пгт. Пограничный ;
- создать документальную и графическую базы данных.

4. Сроки реализации Подпрограммы

4.1. Реализация Подпрограммы проводится в течение 2017 – 2019 года в соответствии с требованиями Бюджетного [кодекса](#) Российской Федерации и с учетом положений, установленных настоящей Подпрограммой.

5. Перечень основных мероприятий Подпрограммы

[Перечень](#) и краткое описание реализуемых в составе Подпрограммы мероприятий (с указанием сроков их реализации, ответственных исполнителей и соисполнителей Подпрограммы, ожидаемых непосредственных результатов, последствий не реализации Подпрограммы, а также связи с показателями Подпрограммы) представлены в Приложении № 2 к Программе.

6. Механизм реализации Подпрограммы

6.1. Механизм реализации Подпрограммы основан на осуществлении мероприятий в соответствии с финансовыми средствами, предусмотренными в бюджете Пограничного муниципального района на финансирование Подпрограммы на очередной финансовый год и плановый период.

7. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

7.1. Общий объем финансовых средств, необходимых для реализации Подпрограммы на 2017 год составляет 300,0 тыс. руб. (прогнозно).

[Информация](#) о ресурсном обеспечении Подпрограммы за счет средств бюджета Пограничного муниципального района представлена в приложении №3 к Программе.

7.2. Объемы финансовых средств, предусмотренные на реализацию мероприятий Подпрограммы, подлежат уточнению на основе анализа полученных результатов, возможностей бюджета Пограничного муниципального района.

8. Управление реализацией Подпрограммы и контроль за ходом её исполнения

8.1. Контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Заказчик Подпрограммы в лице первого заместителя главы администрации - начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства.

8.2. Текущее управление и контроль над реализацией мероприятий Подпрограммы осуществляет отдел жизнеобеспечения и градостроительства управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и

градостроительства администрации Пограничного муниципального района (далее – Отдел).

Отдел:

- 1) обеспечивает координацию деятельности исполнителей Подпрограммы;
- 2) осуществляет контроль за ходом реализации мероприятий Подпрограммы и эффективным использованием финансовых средств;
- 3) ежеквартально отчитывается перед первым заместителем главы администрации Пограничного муниципального района о выполнении мероприятий и эффективности использования выделенных средств;
- 4) по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет в Экспертный совет отчет о ходе выполнения программных мероприятий.
- 5) ежегодно до 1 марта подготавливает в Экспертный совет доклад о ходе работ по реализации Программы в соответствии с постановлением администрации Пограничного муниципального района от 09.08.2013 № 451 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории Пограничного муниципального района и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ».

9. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

9.1. Для оценки эффективности реализации Подпрограммы применяются основные целевые индикаторы, указанные в паспорте Подпрограммы.

В качестве целевых индикаторов оценки эффективности реализации Подпрограммы используются показатели, утвержденные Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», постановление Правительства РФ от 17.12.2012 № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. N 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» и иные показатели, характеризующие результат от выполнения мероприятий подпрограммы.

Оценка эффективности реализации Программы определяется по методике в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации Пограничного муниципального района от 09.08.2013 № 451 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории Пограничного муниципального района и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ».

9.2. Реализация мероприятий, предусмотренных Подпрограммой, позволит:

9.2.1. Обеспечить ведение единой адресной системы Пограничного городского поселения, закрепления присвоения адресов объектам недвижимости и их переадресации на территории пгт. Пограничный;

9.2.2. Обеспечить население по запросам актуальной информацией о состоянии адресного хозяйства Пограничного городского поселения на территории пгт. Пограничный;

9.2.3. Создать документальную и графическую базы данных.

Подпрограмма № 2
«Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности
Пограничного муниципального района»

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование Подпрограммы	Подпрограмма № 2 «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Пограничного муниципального района» (далее – подпрограмма)
Основание разработки Подпрограммы	1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». 3. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» 4. Бюджетный кодекс Российской Федерации. 5. Постановление Администрации Приморского края от 07.12.2012 № 382-па «Об утверждении государственной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края» на 2013-2017 годы». 6. Устав Пограничного муниципального района.
Заказчик Подпрограммы	Администрация Пограничного муниципального района
Разработчик Подпрограммы	Отдел имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района
Цели Подпрограммы	Повышение результативности управления и эффективности использования, распоряжения муниципальным имуществом Пограничного муниципального района
Задачи Подпрограммы	1. Проведение государственной регистрации права собственности на объекты муниципального имущества Пограничного муниципального района, с последующим вовлечением их в хозяйственный и экономический оборот. 2. Обеспечение сохранности имущества Пограничного муниципального района, не закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, свободного от прав владения и пользования

<p>Объемы и источники финансирования Подпрограммы (в текущих ценах каждого года)</p>	<p>Мероприятия Подпрограммы реализуются за счет средств бюджета Пограничного муниципального района. Всего на реализацию мероприятий Подпрограммы, на 2017 – 2019 года предусмотрено 1487,10 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 495,70 тыс. рублей, 2018 год – 495,70 тыс. рублей, 2019 год – 495,70 тыс. рублей.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы</p>	<p>Реализация мероприятий Подпрограммы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличить количество объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию в 2017 году на 6 объектов, в 2018 году на 4 объекта; 2019 году на 4 объекта; - уменьшить количество объектов муниципальной казны в результате приватизации муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения, в 2017 году на 14 объектов, в 2018 году на 5 объектов; 2019 году на 5 объектов; - пополнить бюджет Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества за период действия Программы в 2017 году на 2000 тыс. руб., в 2018 году на 650 тыс. руб., 2019 году на 600 тыс. руб. <p>Данные 2018 и 2019 годов подлежат корректировки после утверждения плана приватизации на соответствующий год.</p>
<p>Сроки реализации Подпрограммы</p>	<p>2017 – 2019 года</p>
<p>Важнейшие целевые индикаторы и показатели Подпрограммы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение количества объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию. 2. Уменьшение количества объектов муниципальной казны в результате приватизации муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения. 3. Пополнение бюджета Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества за период действия Подпрограммы.
<p>Организация управления и система контроля над исполнением Подпрограммы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Контроль над исполнением Подпрограммы осуществляет Заказчик Подпрограммы в лице первого заместителя главы администрации - начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства. 2. Текущее управление и контроль над реализацией мероприятий Подпрограммы осуществляет отдел имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района.

1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

В рамках реализации Федерального [закона](#) Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Пограничного муниципального района.

Сфера управления имуществом охватывает широкий круг вопросов: принятие в муниципальную собственность вновь созданных и приобретенных объектов, объектов бесхозяйного имущества, безвозмездные прием и передача муниципального имущества на другие уровни собственности, приватизация и отчуждение по иным основаниям, передача во владение и пользование муниципального имущества, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий и учреждений.

Состав муниципальной казны постоянно меняется. В казну поступают не зарегистрированные объекты недвижимого имущества, а выбывают из казны объекты, прошедшие государственную регистрацию права собственности Пограничного муниципального района. Поэтому количество объектов требующих государственную регистрацию права собственности Пограничного муниципального района постоянно изменяется.

В этой сфере создана и постоянно совершенствуется нормативно-правовая база. Ведется работа по организации учета муниципального имущества на основе применения программно-технических средств, включения сведений об объектах, полученных путем проведения технической инвентаризации и паспортизации недвижимого имущества, проводится работа по обеспечению государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости.

Для оформления права собственности Пограничного муниципального района на объекты недвижимости и вовлечения их в хозяйственный оборот необходимо проведение технической инвентаризации с последующей постановкой объектов на государственный кадастровый учет. Эти мероприятия требуют значительных финансовых расходов.

Кроме того, своевременное оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества муниципальной казны, а также имущества, находящегося в оперативном управлении и хозяйственном ведении, обеспечивает выполнение задачи по защите имущественных прав и законных интересов Пограничного муниципального района.

Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости имущества в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» исключает занижение стоимости имущества при подготовке проектов решений об управлении и (или) распоряжении имуществом Пограничного муниципального района.

Большое значение в области управления муниципальным имуществом имеет оформление земельных участков под объектами недвижимого имущества муниципальной казны, обеспечение внесения сведений о земельных участках в государственный кадастр недвижимости, обеспечение государственной регистрации права собственности Пограничного муниципального района на данные земельные участки.

Важной задачей, стоящей перед Отделом имущественных отношений и землепользования администрации Пограничного муниципального района, является обеспечение сохранности имущества Пограничного муниципального района, не закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения,

свободного от прав владения и пользования. В процессе решения вопросов по оформлению, подготовке с целью оформления права собственности на объекты недвижимости и земельные участки для размещения зданий, находящихся в составе муниципальной казны, до момента включения в прогнозный план объекты недвижимости довольно длительный срок находятся в «законсервированном» состоянии.

Ежегодно составляется и утверждается прогнозный план приватизации муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения.

Решение вышеуказанных задач возможно только с использованием программно-целевого метода, комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий и ресурсов. Данная Подпрограмма направлена на решение имеющихся проблем в сфере имущественных отношений на территории Пограничного муниципального района.

Реализация программно-целевых принципов позволит обеспечить:

- государственную регистрацию объектов муниципальной собственности,
- приватизировать муниципальное имущество, не участвующее в решении вопросов местного значения,
- пополнить бюджет Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества.

Вместе с тем, к числу потенциальных рисков при использовании программно-целевого метода следует отнести риски, связанные с недофинансированием муниципальной подпрограммы из-за дефицита бюджетных средств Пограничного муниципального района.

2. Цели и задачи реализации Подпрограммы

2.1. Целью Подпрограммы является повышение результативности управления и эффективности использования, распоряжения муниципальным имуществом Пограничного муниципального района.

2.2. Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

2.2.1. Проведение государственной регистрации права собственности на объекты муниципального имущества Пограничного муниципального района, с последующим вовлечением их в хозяйственный и экономический оборот.

2.2.2. Обеспечение сохранности имущества Пограничного муниципального района, не закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, свободного от прав владения и пользования.

3. Ожидаемые конечные результаты Подпрограммы

3.1. Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы представлены в [приложении № 1](#) к Программе.

3.2. Реализация мероприятий Подпрограммы позволит:

3.2.1. Увеличить количество объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию на 6 объектов;

3.2.2. Уменьшить количество объектов муниципальной казны в результате приватизации муниципального имущества, не участвующего в решении вопросов местного значения на, 14 объектов;

3.2.3. Пополнить бюджет Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества за период действия Подпрограммы на 2000 тыс. руб.

4. Сроки реализации Подпрограммы

4.1. Реализация Подпрограммы проводится в течение 2017 – 2019 года в соответствии с требованиями Бюджетного [кодекса](#) Российской Федерации и с учетом положений, установленных настоящей Подпрограммой.

5. Перечень основных мероприятий Подпрограммы

[Перечень](#) и краткое описание реализуемых в составе Подпрограммы мероприятий (с указанием сроков их реализации, ответственных исполнителей, ожидаемых непосредственных результатов, последствий не реализации Подпрограммы, а также связи с показателями Подпрограммы) представлены в Приложении № 2 к Программе.

6. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм реализации Подпрограммы направлен на эффективное планирование основных мероприятий, координацию ответственного исполнителя, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, проведения мониторинга состояния работ по выполнению мероприятий Подпрограммы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана реализации муниципальной программы.

Ответственный исполнитель Подпрограммы – отдел имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района (далее – Отдел).

Отдел:

а) разрабатывает нормативные правовые акты, необходимые для обеспечения реализации мероприятий Подпрограммы;

в) осуществляет закупку товаров, работ, услуг в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

При реализации мероприятий Подпрограммы Отдел осуществляет взаимодействие со структурными подразделениями и органами администрации Пограничного муниципального района, муниципальными предприятиями, муниципальными казенными, бюджетными и автономными учреждениями Пограничного муниципального района, с Федеральным государственным унитарным предприятием «Ростехинвентаризация - Федеральное бюро технической инвентаризации», Управлением Росреестра по Приморскому краю.

Реализация мероприятий Подпрограммы предусматривает целевое использование денежных средств бюджета Пограничного муниципального района в соответствии с поставленной целью, а также регулярное проведение мониторинга достигаемых результатов и эффективности расходования средств бюджета Пограничного муниципального района.

7. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

7.1. Мероприятия Подпрограммы реализуются за счет средств бюджета Пограничного муниципального района.

Информация о ресурсном обеспечении Подпрограммы за счет средств бюджета Пограничного муниципального района представлена в приложении №3 к Программе.

7.2. Объемы финансовых средств, предусмотренные на реализацию мероприятий Подпрограммы, подлежат уточнению на основе анализа полученных результатов, возможностей бюджета Пограничного муниципального района.

8. Управление реализацией Подпрограммы и контроль за ходом её исполнения

8.1. Контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Заказчик Подпрограммы в лице первого заместителя главы администрации - начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства.

8.2. Текущее управление и контроль над реализацией мероприятий Подпрограммы осуществляет отдел имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района (далее – Отдел).

Отдел:

1) осуществляет контроль за ходом реализации мероприятий Подпрограммы и эффективным использованием финансовых средств;

2) ежеквартально отчитывается перед первым заместителем главы администрации Пограничного муниципального района о выполнении мероприятий и эффективности использования выделенных средств;

3) по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет в Экспертный совет отчет о ходе выполнения программных мероприятий.

4) ежегодно до 1 марта подготавливает в Экспертный совет доклад о ходе работ по реализации Программы в соответствии с постановлением администрации Пограничного муниципального района от 09.08.2013 № 451 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории Пограничного муниципального района и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ».

5) уточняет, с учетом выделяемых на реализацию Подпрограммы финансовых средств, целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации Подпрограммы и состав ее исполнителей.

9. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

9.1. Для оценки эффективности реализации Подпрограммы применяются основные целевые индикаторы, указанные в паспорте Подпрограммы.

В качестве целевых индикаторов оценки эффективности реализации Подпрограммы используются показатели, утвержденные Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», постановление Правительства РФ от 17.12.2012 N 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. N 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. N 601 «Об основных направлениях совершенствования

системы государственного управления» и иные показатели, характеризующие результат от выполнения мероприятий подпрограммы.

Оценка эффективности реализации Программы определяется по методике в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации Пограничного муниципального района от 09.08.2013 № 451 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации на территории Пограничного муниципального района и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ».

9.2. Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, позволит:

9.2.1. Увеличить количество объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию.

9.2.2. Уменьшить количество объектов муниципальной казны в результате приватизации муниципального имущества не участвующего в решении вопросов местного значения.

9.2.3. Пополнить бюджет Пограничного муниципального района неналоговыми доходами от реализации муниципального имущества.